



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮЦКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ПРЕДГОРНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

05 февраля 2019 года

с. Юца

№ *8*

**Об организации и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Руководствуясь статьями 5.1, 36, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края, правилами землепользования и застройки муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:29:120507:158, площадью-1550 м2, назначение: земли населенных пунктов- для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, улица Советская, дом 7 «а».

2. В соответствии с Решением Совета депутатов муниципального образования Юцкого сельсовета Предгорного района Ставропольского края от 25 января 2019 года № 79 «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края», принятого в соответствии с положениями п. 24 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, организатором публичных слушаний при их проведении определить комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края (далее – Комиссия).

3. Определить следующий состав участников публичных слушаний – категории граждан, указанные в части 3 статьи 5.1 и частях 3 и 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Комиссии обеспечить направление в адрес участников публичных слушаний сообщений о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:29:120507:158, площадью-1550 м<sup>2</sup>, назначение: земли населенных пунктов- для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, улица Советская, дом 7 «а», в срок, установленный частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Определить срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:29:120507:158, площадью-1550 м<sup>2</sup>, назначение: земли населенных пунктов- для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, улица Советская, дом 7 «а», с 05 февраля 2019 года по 27 февраля 2019 года.

6. Комиссии:

опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в соответствии с требованиями части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разместить оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах возле здания администрации и в местах массового пребывания граждан;

организовать экспозицию проекта в здании администрации муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края по адресу: 357380, Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Луценко, 116;

не позднее 05 февраля 2019 года разместить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:29:120507:158, площадью-1550 м<sup>2</sup>, назначение: земли населенных пунктов- для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, село Юца, улица Советская, дом 7 «а», на официальном сайте администрации муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", размещенного по адресу <http://юцкийсельсовет.рф>;

обеспечить подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний, подготовку протокола собрания участников публичных слушаний по его завершению;

обеспечить подготовку протокола публичных слушаний 27 февраля 2019 года.

обеспечить подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования